

# **Propuesta de Legislación Viviendas de Uso Turístico**

## **CEHAT INFORMA**

**Adjunto remitimos la propuesta de Reglamento presentada por el Consejo Europeo para aumentar la transparencia en la legislación de las Viviendas de Uso Turístico.**

**Creemos que es un paso importante para la regulación, en la que hemos estado trabajando desde hace varios años, ya que hay que destacar varios puntos:**

- **Todas las viviendas y viajeros deben estar registrados.**
- **Aumenta la transparencia.**
- **No se permitirá a las plataformas publicar viviendas sin registrar y sin licencia.**

**Esta propuesta se va a debatir en el Parlamento Europeo y en el Consejo y una vez aceptado y que entre en vigor, los Estado miembros dispondrán de un periodo de dos años para establecer los mecanismos necesarios de intercambio de datos.**

**La normativa permitirá que las normas nacionales y la legislación de las Comunidades Autónomas y de los Ayuntamientos, tengan un mayor soporte legal que el obtenido hasta ahora.**